

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTERE DE L'AGRICULTURE ET DU DEVELOPPEMENT RURAL

**DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DE LA
REGLEMENTATION**

**RECUEIL DE TEXTES
RELATIFS AU FONCIER AGRICOLE**

JUIN 2017

SOMMAIRE

LOIS

- **Loi n° 83-18 du 13 août 1983** relative à l'accèsion à la propriété foncière agricole (APFA). *JORA N° 34 du 16.08.1983. Page 1373.*
- **Loi n° 90-25 du 18 novembre 1990** portant orientation foncière. *JORA N° 49 du 18.11.1990. Page 1332*
- **Ordonnance n° 95-26 du 25 Septembre 1995** modifiant et complétant la loi n° 90-25 du 18 novembre 1990 portant orientation foncière. *JORA N° 55 du 27.09.1995. Page 8*
- **Loi n° 08-16 du Aouel Chaâbane 1429 correspondant au 3 août 2008** portant orientation agricole. *JORA N° 46 du 10.08.08. Page 3*
- **Loi n° 10-03 du 15 août 2010** fixant les conditions et modalités d'exploitation des terres agricoles du domaine privé de l'Etat. *JORA N° 46 du 18.08.2010. Page 4*

DECRETS EXECUTIFS

- **Décret 83-724 du 10 décembre 1983** fixant les modalités d'application de la loi 83-18 du 13 Août 1983 relative à l'accèsion à la propriété foncière agricole. *JORA N° 51 du 13.12.1983. Page 3046*
- **Décret exécutif n° 91-254 du 27 juillet 1991** fixant les modalités d'établissement et de délivrance de certificat de possession institué par l'article 39 de la loi n° 90-25 du 18 novembre 1990 portant orientation foncière. *JORA N° 36 du 31.07.1991. Page 1116*
- **Décret exécutif n° 96-87 du 6 Chaoual 1416 correspondant au 24 février 1996** portant création de l'office national des terres agricoles (ONTA). *JORA N° 15 du 28-02-1996. Page 3*
- **Décret exécutif n° 96-119 du 18 Dhou El Kaada 1416 correspondant au 6 avril 1996** déterminant les modalités d'application de l'article 11 de l'ordonnance n° 95-26 du 25 septembre 1995 modifiant et complétant la loi n° 90-25 du 18 novembre 1990 portant orientation foncière. *JORA N° 22 du 10-04-1996. Page 5*
- **Décret exécutif n° 97-483 du 15 Chaâbane 1418 correspondant au 15 décembre 1997** fixant les modalités, charges et conditions de la concession de parcelles de terre du domaine privé de l'Etat dans les périmètres de mise en valeur. *JORA N° 83 du 17.12.1997. Page 12*

- **Décret exécutif n°97-484 du 15 Chaâbane 1418 correspondant au 15 décembre 1997** fixant la composition de l'organe ad - hoc ainsi que la procédure de mise en œuvre de la constatation de la non exploitation des terres agricoles. *JORA N° 83 du 17.12.1997. Page 17*
- **Décret exécutif n° 97- 490 du 20 Chaâbane 1418 correspondant au 20 décembre 1997** fixant les conditions de morcellement des terres agricoles. *JORA N° 84 du 21.12.1997. Page 16*
- **Décret exécutif n°98-372 du 4 Chaâbane 1419 correspondant au 23 novembre 1998** modifiant et complétant décret exécutif n°97-483 du 15 décembre 1997 fixant les modalités , charges et conditions de la concession de parcelles de terre du domaine privé de l'Etat dans les périmètres de mise en valeur. *JORA N° 88 du 25.11.1998. Page 18*
- **Décret exécutif n° 03-313 du 19 Rajab 1424 correspondant au 16 septembre 2003** fixant les conditions et les modalités de reprise des terres agricoles du domaine national intégrées dans un secteur urbanisable. *JORA N° 57 du 21.09.2003. Page 7*
- **Décret exécutif n°09-339 du 3 Dhou El Kaada 1430 correspondant au 22 octobre 2009** modifiant et complétant le décret exécutif n°96-87 du 6 Chaoual 1416 correspondant au 24 février 1996 portant création de l'office national des terres agricoles. *JORA N°61 du 25.10.2009. Page 5*
- **Décret exécutif n° 10-22 du 26 Moharram 1431 correspondant au 12 janvier 2010** portant déclassement d'une parcelle de terrain agricole affectée à la réalisation de l'usine de dessalement de l'eau de mer de Oued Sebt, commune de Gouraya, wilaya de Tipaza. *JORA N°4 du 17.01.2010. Page 10*
- **Décret exécutif n° 10-326 du 23 décembre 2010** fixant les modalités de mise en œuvre du droit de concession pour l'exploitation des terres agricoles du domaine privé de l'Etat. *JORA N° 79 du 29.12.2010. Page 11*
- **Décret exécutif n° 11-06 du 10 janvier 2011** précisant les modalités d'exploitation des terres agricoles relevant du domaine privé de l'Etat et affectées ou rattachées à des organismes et établissements publics. *JORA N° 02 du 12-01-2011. Page 7*
- **Décret exécutif n° 11-237 du 7 Chaâbane 1432 correspondant au 9 juillet 2011** portant déclassement de parcelles de terres agricoles affectées pour la réalisation de logements publics et équipements d'accompagnement dans certaines wilayas. *JORA N°39 du 13.07.2011. Page 3*
- **Décret exécutif n° 11-335 du 22 Chaoual 1432 correspondant au 20 septembre 2011** portant déclassement de parcelles de terres agricoles affectées pour la réalisation de logements et d'équipements publics au niveau de la wilaya d'Alger. *JORA N°53 du 28.09.2011. Page 48*
- **Décret exécutif n° 12-83 du 27 Rabie El Aouel 1433 correspondant au 20 février 2012** modifiant et complétant le décret exécutif n° 97-484 du 15 Chaâbane 1418 correspondant au 15 décembre 1997 fixant la composition de l'organe ad hoc ainsi que la procédure de mise en œuvre de la constatation de la non exploitation des terres agricoles. *JORA N° 11 du 26.02.1012. Page 4*

- **Décret exécutif n° 12-124 du 26 Rabie Ethani 1433 correspondant au 19 mars 2012** fixant les zones de potentialités agricoles servant de base au calcul de la redevance domaniale au titre du droit de concession sur les terres agricoles du domaine privé de l'Etat. *JORA N°17 du 25.03.2012. Page 7.*
- **Décret exécutif n° 12-370 du 8 Dhou El Hidja 1433 correspondant au 24 octobre 2012** portant déclassement de parcelles de terres agricoles affectées pour la réalisation de projets publics de développement. *JORA N°59 du 28.10.2012. Page 7*
- **Décret exécutif n°14-70 du 10 Rabie Ethani 1435 correspondant au 10 février 2014** fixant les conditions et modalités de location des terres wakfs destinées à l'agriculture. *JORA N°9 DU 20 FEVRIER 2014. Page 4*
- **Décret exécutif n°12-370 du 8 Dhou El Hidja 1433 correspondant au 24 octobre 2012** portant déclassement de parcelles de terres agricoles affectées pour la réalisation de projets publics de développement (réctificatif). *JORA N°19 DU 2 AVRIL 2014 . Page 15*

ARRETES INTERMINISTERIELS

- **Arrêté interministériel du 26 mai 1985** fixant les modalités d'octroi de crédits pour le financement des opérations de mise en valeur des terres à vocation agricole. *JORA N° 41 du 02.10.1985. Page 992*
- **Arrêté interministériel du 29 octobre 1998** fixant la composition et le fonctionnement de la commission de wilaya chargée d'étudier les dossiers des postulants à la concession de parcelles de terre du domaine privé de l'Etat dans les périmètres de mise en valeur. *JORA N° 95 du 20.12.1998. Page 16*
- **Neuf (09) Arrêtés interministériels du 10 septembre 2003** portant délimitation des périmètres des terres agricoles - wilaya de Ain Defla. *JORA N°50 du 11.08.2004. Page 9 à 13.*
- **Seize (16) Arrêtés interministériels du 21 septembre 2003** portant délimitation des périmètres des terres agricoles des wilayas de Chlef et d'El Taref. *JORA N°50 du 11.08.2004. Page 13-21*
- **Six (06) Arrêtés interministériels du 27 octobre 2003** portant délimitation des périmètres des terres agricoles - wilaya de Souk Ahras. *JORA N°50 du 11.08.2004. Page 22 à 24*
- **Quinze (15) arrêtés interministériels du 28 juin 2004** portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles de la wilaya d'El Bayadh. *JORA N°40 du 08.06.2005. Pages 17 à 24*
- **Arrêté interministériel du 13 juillet 2004** portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles de la wilaya de Biskra. *JORA N°40 du 08.06.2005. Page 25*
- **Arrêté interministériel du 12 décembre 2004** portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles de la wilaya de Laghouat. *JORA N°40 du 08.06.2005. Page 25*

- **Treize (13) arrêts interministériels du 16 mai 2005** portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles des wilayas de **Djelfa et Ouargla**. *JORA N°26 du 10.04.2005. Pages 10 à 16*
- **Quatre (04) arrêts interministériels du 20 juillet 2005** portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles de la wilaya de **Mascara**. *JORA N°26 du 10.04.2005. Pages 16 à 18.*
- **Arrêté interministériel du 24 Rabie Ethani 1427 correspondant au 22 mai 2006** portant délimitation de périmètres de mise en valeur des terres agricoles de Bagouza n° 2, El Gottai, Zemla, Lemhania et Choucha dans la wilaya d'El Oued, de Drine n° 6 et Haoud H.Sane n° 2 dans la wilaya de Ghardaïa. *JORA N°37 du 07.06.2007. Page 16 à 19*
- **Arrêté interministériel du 24 Joumada El Oula 1427 correspondant au 20 juin 2006** portant délimitation des périmètres de mise en valeur des terres agricoles de Thala N.Louh, Azrou Oughedou, Chréa, Tazaghart, Ichariouène et Avouchiche dans la wilaya de Tizi Ouzou et de Dir Sid Cheikh dans la wilaya d'El Bayadh . *JORA N°37 du 07.06.2007. Page 19 à 20*
- **Arrêté interministériel du 17 Chaâbane 1427 correspondant au 10 septembre 2006** portant délimitation du périmètre de mise en valeur des terres agricoles dans la wilaya de Ain Témouchent. *JORA N°37 du 07.06.2007. Page 23*
- **Arrêté interministériel du 7 Rajab 1427 correspondant au 2 août 2006** fixant la composition et les modalités de fonctionnement de la commission centrale d'élaboration du projet de schéma directeur sectoriel de développement agricole. *JORA N°71 du 12.11.2006. Page 14.*

ARRETES MINISTERIELS

- **Arrêté du 8 Chaâbane 1431 correspondant au 20 juillet 2010** modifiant l'arrêté du 8 Rabie El Aouel 1431 correspondant au 22 février 2010 portant nomination des membres du conseil d'administration de l'office national des terres agricoles. *JORA N°17 du 20.03.2011. Page 45.*
- **Arrêté du 24 Rabie El Aouel 1432 correspondant au 29 mars 2011** portant approbation du cahier des charges fixant les modalités de concession aux organismes publics des terres agricoles relevant du domaine privé de l'Etat. *JORA N°34 du 19.06.2011. Page 14*
- **Arrêté du 14 Rajab 1432 correspondant au 16 juin 2011** relatif au fichier des exploitations agricoles. *JORA N°30 du 16.05.2012. Page 25*
- **Arrêté du 26 Safar 1433 correspondant au 11 novembre 2012** définissant les modalités d'appel à candidature et les critères de choix des candidats à la concession des terres agricoles et des biens superficiels du domaine privé de l'Etat rendus disponibles. *JORA N°44 du 15.09.2013. Page 11*
- **Arrêté du 28 Moharram 1437 correspondant au 11 novembre 2015** modifiant l'arrêté du 26 Safar 1433 correspondant au 11 novembre 2012 définissant les modalités d'appel à candidature et les critères de choix des candidats à la concession des terres agricoles et des biens superficiels du domaine privé de l'Etat rendus disponibles. *JORA N°62 DU 25 NOVEMBRE 2015. Page 11*

- **Arrêté interministériel du 18 Dhou El Hidja 1437 correspondant au 20 septembre 2016** fixant les modalités de conversion du droit de jouissance perpétuelle ou du droit de concession en droit de location des terres wakfs destinées à l'agriculture restituées par l'Etat. ***JORA N°60 DU 13 OCTOBRE 2016 - Page 27.***